Ejendomstekniker søges til Taurus Ejendomsforvaltning

Frist:

Kontaktperson:
Allan Løfgren

Stillingstype:
Fuldtid

Lokation:
Hørkær, 2730, Herlev

Har du hænderne godt skruet på, teknisk forståelse og lyst til en selvstændig hverdag, hvor du er med til at sikre, at vores ejendomme fungerer, som de skal? Så er du måske vores nye ejendomstekniker.
Hos Taurus søger vi en ejendomstekniker, der vil være med til at sikre den daglige drift og vedligeholdelse af vores kunders ejendomme. Du bliver en vigtig del af driften og får en hverdag med stor selvstændighed, praktiske opgaver og kontakt med både lejere, håndværkere og kolleger.

Hvem er vi?
Vi er specialister i ejendomsforvaltning, som indebærer administration, drift og udlejning af investeringsejendomme. Vores kunder er professionelle aktører, som overlader administration og drift af deres ejendomme til os.
I Taurus tror vi på, at vi er stærkest sammen, og det kommer til udtryk ved, at vi er ordentlige, ansvarlige, proaktive og ambitiøse i vores arbejde.
Hos os bliver du en del af en virksomhed med høj faglighed, korte beslutningsveje og fokus på godt samarbejde. Vi lægger vægt på, at den enkelte tager ansvar for sine opgaver, samtidig med at vi hjælper hinanden og deler vores faglige viden.

Stillingen
Som ejendomstekniker hos Taurus bliver du en vigtig del af den daglige drift af vores kunders ejendomme.
Du kommer til at færdes ude på ejendommene og får ansvar for at sikre, at de fremstår velholdte, velfungerende og ordentlige. Du bliver samtidig et naturligt kontaktpunkt for lejere og eksterne samarbejdspartnere og er med til at sikre, at de daglige opgaver bliver håndteret professionelt og effektivt.
Din hverdag bliver varieret, og dine primære arbejdsopgaver vil blandt andet være:
•Løbende tilsyn med ejendomme og tekniske installationer
•Praktisk drift og vedligeholdelse af ejendommene
•Udførelse af mindre reparationer og håndværksmæssige opgaver
•Afholdelse Ind- og fraflytningssyn
•Identifikation og håndtering af fejl og mangler
•Opfølgning på indmeldte drifts- og serviceopgaver
•Koordinering med eksterne håndværkere og leverandører
•Tilsyn med og kvalitetssikring af arbejder udført af eksterne leverandører
•Kontakt og dialog med lejere om praktiske og driftsmæssige forhold
•Bidrage til, at fællesarealer og øvrige områder på ejendommene fremstår ordentlige og velholdte
•Løbende dokumentation og administrativ opfølgning på egne opgaver
Du får stor frihed til at tilrettelægge din arbejdsdag. Det kræver til gengæld, at du tager ansvar, kan prioritere mellem forskellige opgaver og sørger for, at de bliver fulgt helt til dørs.
Nogle opgaver løser du selv. Andre kræver, at du vurderer behovet, får den rette håndværker på opgaven og efterfølgende følger op på, at arbejdet er udført som aftalt.

Hvem er du?
Vi forestiller os, at du trives med en praktisk hverdag og motiveres af at få ting til at fungere.
Du arbejder selvstændigt og tager ansvar, men ser samtidig det gode samarbejde som en naturlig del af at lykkes med opgaverne. Du har blik for ejendommens stand og opdager gerne en udfordring, før den udvikler sig til et større problem.
Du møder samtidig lejere og samarbejdspartnere professionelt og respektfuldt og forstår,

at du som ejendomstekniker ofte er en synlig repræsentant for Taurus ude på ejendommene.
Vi forestiller os, at du:
•Har erfaring med ejendomsdrift, ejendomsservice, håndværk eller lignende
•Har en god praktisk og teknisk forståelse
•Har hænderne godt skruet på og kan løse mindre reparations- og vedligeholdelsesopgaver selv
•Har blik for kvalitet, vedligeholdelse og forebyggelse
•Arbejder selvstændigt og struktureret og følger dine opgaver til dørs
•Kan vurdere, hvornår en opgave kan løses selv, og hvornår der skal tilkaldes en ekstern fagperson
•Er fortrolig med IT og digitale arbejdsredskaber
•Kommunikerer professionelt og imødekommende med lejere, kunder og samarbejdspartnere
•Har kørekort til almindelig bil
Din konkrete uddannelsesmæssige baggrund er ikke afgørende. Du kan eksempelvis have en håndværksmæssig baggrund eller erfaring fra ejendomsservice eller teknisk drift. For os er det vigtigste, at du har den rette praktiske og tekniske forståelse, tager ansvar og har lyst til at levere et godt stykke arbejde.
Vi sørger naturligvis for, at du bliver grundigt introduceret til vores ejendomme, arbejdsgange og systemer, så du får de bedste forudsætninger for at lykkes i rollen.

Vi tilbyder

Hos Taurus får du en selvstændig rolle med stor variation i arbejdsdagen, samtidig med at du bliver en del af et fagligt fællesskab med engagerede kolleger.
Vi tilbyder blandt andet:
•En selvstændig og varieret arbejdsdag
•Stor grad af frihed under ansvar
•Gode kolleger og adgang til faglig sparring
•Grundig introduktion til ejendommene, vores arbejdsgange og systemer
•Mulighed for faglig og personlig udvikling

Hos Taurus lægger vi vægt på høj faglighed og ordentlighed, men også på, at det skal være rart at gå på arbejde. Du bliver derfor en del af et miljø, hvor vi hjælper hinanden og sammen tager ansvar for at levere gode løsninger til vores kunder og lejere.

Ansøgning

Kan du se dig selv som vores nye ejendomstekniker? Så vil vi meget gerne høre fra dig. Send os dit CV og din ansøgning hurtigst muligt. Vi afholder samtaler løbende og forbeholder os muligheden for at afslutte rekrutteringsprocessen, når vi har fundet den rette kandidat.
Vi vurderer kandidater ud fra relevante kompetencer, erfaring og potentiale i forhold til stillingen og opfordrer alle kvalificerede kandidater til at søge.
Vi glæder os til at høre fra dig.